**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФЛ**

**на техническое обслуживание и ремонт газового оборудования домовладения**

**индивидуальных жилых домов**

г. Псков «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ГазРесурс» (далее **ООО «ГазРесурс»**),в лице главного инженера Степанова Игоря Викторовича, действующего на основании Доверенности №1 от 01.02.2019 г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (ФИО), именуемый в дальнейшем «Заказчик», совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. **Предмет договора**
   1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию (далее ТО) и ремонту газового оборудования (далее - ГО) Заказчика в порядке, в сроки и на условиях, определенных настоящим Договором и требованиями Правил пользования газом, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г."О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования", Исполнитель выполняет обязательства, а Заказчик своевременно и в полном объеме оплачивает стоимость оказанных услуг и выполненных работ.

1.2. Адрес месторасположения ГО Заказчика: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1.3.Состав ГО:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Тип газового оборудования* | *Количество* | *Примечание* |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1.4. Минимальный объем работ по техническому обслуживанию газового оборудования в индивидуальных домовладениях:

* Оповещение «Заказчика» о проведении работ по техническому обслуживанию ГО;
* Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) газового оборудования;
* Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому газовому оборудованию;
* Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов (осмотр);
* Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции индивидуальных домов (осмотр);
* Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборным методом, обмыливанием или контрольной опрессовкой);
* Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств на газопроводах (кроме неразборных шаровых кранов);
* Разборка и смазка кранов на бытовом газоиспользующем оборудовании;
* Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений на газоиспользующем оборудовании;
* Проверка наличия тяги в домовых и вентиляционных каналах, состояние соединительных труб с домовым каналом;
* Обход и осмотр трассы газопровода (ремонтно-восстановительные работы, восстановление окраски надземного газопровода, восстановление привязочных знаков подземного газопровода определяется дополнительным соглашением со стоимостью работ и оплачивается Заказчиком отдельно);
* Инструктаж «Заказчика» по безопасному использованию газа.

1.5. Периодичность выполнения работ – не реже 1 раза в год, согласно Постановления Правительства РФ от 09.09.2017 № 1091.1

1. **Обязанности и права Сторон**

**Исполнитель обязан**:

* 1. Извещать Заказчика о конкретных дате и времени выполнения работ по ТО, перечисленных в п. 1.4. путем размещения объявления на доске объявлений или по средствам связи, не позднее чем за 20 дней до их проведения.
  2. Выполнять работы по ремонту газового оборудования на основании заявок Заказчика.

2.3. Сообщать Заказчику о необходимости устранения нарушений в эксплуатации ГО.

2.4. Сообщать Заказчику о необходимости проведения диагностирования оборудования, отработавшего нормативные сроки эксплуатации, установленные изготовителем или проектной документацией.

**Исполнитель имеет право**:

# 2.5. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и требований Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования".

2.6. Посещать помещения, где установлено ГО, при выполнении работ, предусмотренных настоящим Договором с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного п. 2.1. Договора.

2.7. Привлекать для оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором представителей сторонних организаций.

Исполнитель имеет иные права и несет иные обязанности, предусмотренные Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования".

**Заказчик обязан**:

2.8. Принимать работы по ТО и ремонту ГО.

2.9. Оплачивать работы по ТО и ремонту ГО в порядке и в сроки, определенные разделом 3 настоящего Договора.

2.10. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения договора обеспечить доступ представителей Исполнителя для выполнения работ по ТО и ремонту ГО, а также работ, связанных с ликвидацией и локализацией аварийных ситуаций. В случае не обеспечения доступа, Исполнитель не несет ответственность за несвоевременное оказание услуг Заказчику и возможное причинение вреда третьим лицам.

2.11. Ежегодно в течение срока действия договора обеспечивать доступ представителей Исполнителя для выполнения работ по ТО и ремонту ГО, а также работ, связанных с ликвидацией и локализацией аварийных ситуаций.

**Заказчик в случае отказа в** [**допуске**](https://login.consultant.ru/link/?rnd=38A702B6832C667083DF41328E7D746B&req=doc&base=RZB&n=348335&dst=100187&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=7476&REFDOC=377844&REFBASE=RZB&stat=refcode%3D10898%3Bdstident%3D100187%3Bindex%3D3904&date=24.08.2021) **(непредставления допуска) представителя Исполнителя для выполнения работ по настоящему договору может понести административную ответственность, установленную ч.3 ст.9.23 КоАП РФ.**

2.12. Незамедлительно сообщать Исполнителю по телефону (8112) 777-040 (круглосуточно) о неисправностях ГО, а также об авариях, утечках, запахе газа и иных чрезвычайных ситуациях, возникших при пользовании газом и газовым оборудованием.

2.13. Информировать Исполнителя о предстоящей смене собственника (пользователя) помещения и направлять заявку на обследование ВКГО указанного помещения не позднее, чем за 10 дней до предполагаемого прекращения права собственности (права пользования) на

помещение. В случае невыполнения указанных условий, ответственность за возможные негативные последствия возлагается на Заказчика.

**Заказчик имеет право**:

2.13. Требовать выполнения работ (оказания услуг) по ТО и ремонту ГО в соответствии с настоящим Договором, Правилами, иными нормативными правовыми и нормативными техническими актами.

2.14. Требовать внесения изменений в условия настоящего Договора в части состава, обслуживаемого ГО, в случае изменения количества и типов входящего в его состав оборудования.

Заказчик имеет иные права и несет иные обязанности, предусмотренные Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования".

1. **Стоимость работ и порядок расчетов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование газового оборудования | Ед.изм. | Цена за 1 единицу |
| 1 | Техническое обслуживание плиты газовой | прибор | 400.00 |
| 2 | Техническое обслуживание проточного водонагревателя | прибор | 700.00 |
| 3 | Техническое обслуживание котла мощностью до 30 кВт | прибор | 900.00 |
| 4 | Техническое обслуживание котла мощностью от 30 кВт до 60 кВт | прибор | 1100.00 |
| 5 | Техническое обслуживание котла мощностью от 60 кВт до 100 кВт | прибор | 1700.00 |
| 6 | Техническое обслуживание подземного газопровода | м | 1.00 |
| 7 | Техническое обслуживание надземного газопровода | м | 1.00 |
| 8 | Техническое обслуживание оборудование ГРПШ | шт | 900 |
| 9 | Техническое обслуживание духового шкафа газового | прибор | 250.00 |
| 10 | Техническое обслуживание варочной панели | прибор | 400.00 |

Общая стоимость за выполнение работ по техническому обслуживанию Оборудования указанного в п. 1.3. составит в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.

Стоимость работ может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке путем размещения информации об изменении стоимости работ на сайте: https://gazresurs-psk.ru.

* 1. Оплата работ по ТО и ремонту ГО производится по месту выполнения работ через мобильную он-лайн кассу (Кассатка). Стоимость узлов, деталей и запасных частей не входит в стоимость ремонта и оплачивается Заказчиком отдельно или (приобретается самостоятельно).
  2. Расходы Исполнителя, понесенные в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа, оплачиваются Заказчиком.

1. **Ответственность сторон**
   1. Исполнитель и Заказчик несут ответственность, установленную Гражданским кодексом РФ, Законом РФ «О защите прав потребителей» и настоящим Договором по основаниям и в порядке, установленным разделом VII Правил.
2. **Срок действия. Порядок изменения и расторжения договора**
   1. Договор считается заключенным на 3 (три) года. В случае необходимости продления договора Заказчик обращается к Исполнителю за 30 дней до окончания срока договора с заявлением о продлении. В случае отсутствия продления договора со стороны Заказчика, он считается расторгнутым с даты его окончания.
   2. Все изменения настоящего Договора оформляются путем заключения в письменной форме дополнительных соглашений к Договору, за исключением изменений, указанных в п. 3.1. Договора.
   3. Заказчик, полностью оплативший выполненные работы (оказанные услуги) по настоящему Договору, вправе расторгнуть такой договор в одностороннем порядке в случаях и в порядке, предусмотренных п.п. 61, 62 Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования".
   4. В иных случаях расторжение Договора в одностороннем порядке осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренным Гражданским кодексом РФ.
   5. Расторжение Договора не влечет за собой прекращение обязательств по настоящему Договору, неисполненных на момент его окончания.
3. **Прочие условия**
   1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
   2. Споры и разногласия по настоящему Договору подлежат рассмотрению в судах общей юрисдикции (мировых судах) Псковской области.
4. **Адреса, реквизиты и подписи сторон**

|  |
| --- |
| **«ИСПОЛНИТЕЛЬ»**  **ООО «ГазРесурс»** Почтовый адрес:180017, г. Псков, ул.128 Стрелковой Дивизии ,д. 6,каб. 416 ИНН 6027140101, КПП 602701001, ОГРН 1116027015939, Псковский РФ АО «Россельхозбанк» г. Псков, БИК 045805772, к/с 30101810900000000772,  р/с 40702810868000000808,  Тел.(8112) 20-11-72, 20-11-73, 20-11-76, e-mail: [gazresurs2011@mail.ru](mailto:gazresurs2011@mail.ru), www.gazresurs-psk.ru |

**ЗАКАЗЧИК**: Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт (серия, номер): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Дата выдачи паспорта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Орган выдавший паспорт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «ГазРесурс»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Степанов И.В./  М.П. | ЗАКАЗЧИК:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

В соответствии со ст.9. Федерального Закона РФ № 152 - ФЗ от 27.07.2006 г. «О персональных данных», Заказчик дает согласие ООО «ГазРесурс» на обработку персональных данных (фамилия, имя, отчество, адрес регистрации / адрес газифицированного жилого помещения, находящегося в собственности, номер телефона, паспортные данные,), в том числе их хранение, использование и передачу третьим лицам, с целью исполнения условий настоящего договора.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/